



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

## ПРИКАЗ

24.12.2021

№ МКЭ-ОР/21-101

**Об утверждении коэффициентов  
пересчета сметной стоимости  
строительства объектов  
государственного заказа  
в текущий уровень цен.**

В соответствии с пунктом 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 года № 48-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить и ввести в действие с **декабря 2021 года** Сборник коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001. Выпуск 183. Сборник № 12/2021, декабрь 2021 года.

2. Утвердить и ввести в действие с **1 января 2022 года:**

2.1. Укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен I квартала 2022 года к базисному уровню цен 2000 года **в размере 6,82.**

2.2. Укрупненный индекс изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен I квартала 2022 года к базисному уровню цен 2000 года **в размере 5,14.**

2.3. Коэффициенты (индексы) изменения стоимости прочих работ и затрат сводного сметного расчета в текущем уровне цен I квартала 2022 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение).

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

**В.В.Леонов**

Приложение  
к приказу Комитета города Москвы  
по ценовой политике в строительстве  
и государственной экспертизе проектов  
от «24» декабря 2021 г. № МКГ-ОД/21-101

**Коэффициенты (индексы) изменения стоимости прочих работ и затрат  
сводного сметного расчета в текущем уровне цен I квартала 2022 года  
к базисному уровню цен 2000 года**

| № п.п. | Наименование прочих работ и затрат сводного сметного расчета  | Коэффициент |
|--------|---|-------------|
| 1      | Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка под строительство  | 7,69        |
| 2      | Арендная плата за землю на период проектирования и строительства  | 7,69        |
| 3      | Компенсация за вырубаемые зеленые насаждения в денежной форме (включается в локальную смету на вырубку зеленых насаждений)  | 7,23        |
| 4      | Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых), при возмещении убытков при отводе земель   | 7,23        |
| 5      | Возмещение расходов, связанных с переселением жильцов из сносимых жилых домов   | 8,1         |
| 6      | Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий  | 7,23        |
| 7      | Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта. Учитываются при осуществлении строительства за пределами Москвы и отсутствии городских пассажирских маршрутов | 8,1         |
| 8      | Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных работ.<br>Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются по п.7         | 8,1         |
| 9      | Затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией во время строительства объектов природоохранного назначения: очистных сооружений, очисткой сточных вод и др.   | 7,23        |
| 10     | Затраты на оплату услуг ГИБДД по сопровождению негабаритных и тяжеловесных грузов   | 8,1         |